



AVIS SUR LE PROJET D'IMPLANTATION D'UNE CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE

AU LIEU DIT « LES GILETS » - COMMUNES DE BERGERAC ET CREYSSE

PROCEDURE D'EXAMEN DU DOSSIER

Un projet de centrale photovoltaïque sur les communes de Bergerac et Creysse est porté par la société VALECO. La Direction Départementale des Territoires sollicite l'avis du SyCoTeB au titre du rapport de compatibilité entre le projet et le Schéma de Cohérence Territoriale du Bergeracois.

PRESENTATION DU PROJET DE PARC PHOTOVOLTAÏQUE

Le projet consiste à aménager une centrale solaire photovoltaïque au lieu-dit « Les Gilets » à cheval sur les communes de Bergerac et Creysse. Le site jouxte la zone commerciale des 3 Vallées. Il est enclavé entre l'aire de grand passage des gens du voyage et le parking du magasin Tridôme. Il concerne une surface de 12,6 ha.

Le site d'étude est classé en zone N dans le PLUi. Il est constitué d'anciennes parcelles agricoles qui ne sont pas déclarées à la PAC et sont en friche depuis plusieurs années.

A proximité de la zone du projet se trouvent deux postes source : le poste de Bergerac et le poste du Caudeau qui sont respectivement situés à 4,5 et à 6,7 km du projet. Ces deux solutions de raccordement semblent envisageables selon le porteur du projet et, selon la puissance finale de la centrale, il est aussi possible que le raccordement se fasse directement sur une ligne HTA à proximité.

LE PROJET AU REGARD DU SCOT

Le site limitrophe de la zone commerciale est enclavé entre la voie ferrée et la RD 660. Au regard du SCOT, les parcelles concernées ne sont ni dans la Trame Verte et Bleue, ni classées comme espace agricole.

Le site ne présente pas d'enjeux paysagers forts hormis les enjeux de co-visibilité depuis la route, les parkings, et la concession automobile qui lui fait face.

Par ailleurs, il est envisagé de redonner au terrain une vocation agricole au service du Projet alimentaire de Territoire du Grand Bergeracois .

Enfin, compte tenu de sa proximité avec la zone commerciale au cœur du pôle urbain, le site pourrait à moyen-long terme constituer une réserve foncière stratégique susceptible d'accueillir des projets économiques. La réalisation d'une centrale solaire fixera sa vocation pour 25/30 ans.

En conséquence, les membres du bureau syndical présents à la réunion du 10 mai 2022 à Bergerac, après examen du projet de centrale solaire photovoltaïque au lieu-dit « Les Gilets » sur les communes de Bergerac et Creysse, émettent un avis défavorable compte tenu de la situation du projet.